

## Ideale Anlegerwohnung in Graz!



**Immobiliennummer:** 24081  
**Ort / Region:** Graz  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 42/fGEE 0.5

### Kurzbeschreibung

Moderne 3-Zimmerwohnung mit großer Terrasse.

### Detailbeschreibung

Sie sind auf der Suche nach der idealen Anlegerwohnung? Diese stilvolle Wohnung eignet sich perfekt dafür!

Die Immobilie verfügt über einen Vorraum, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine große Terrasse mit mehr als 20 m<sup>2</sup>.

Die Wohnanlage liegt in ruhiger Lage mit guter Infrastruktur.

### Ausstattung

Küche, Parkplatz, Terrasse, Keller, Fußbodenheizung

**Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

**Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:**

**Frau Jenny Bradl 0664/88 18 4990 oder per E-Mail: [j.bradl@awz.at](mailto:j.bradl@awz.at)**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

